



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ЖКХ Редкино»
И.П.Березин
«04» 03 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
А.Ф.Русakov
«04» 03 2019 г.

Отчет ООО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Академическая, дом 7 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	53433.63
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	471385.20
8.	— за содержание дома	261053.12
9.	— за текущий ремонт	93569.96
10.	— за услуги управления	116762.12
11.	Получено денежных средств, в том числе	447389.80
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	447389.80
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	447389.80
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	77429.03
21.	Наименование работ (услуг)	Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду50, Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Устранение воздушных пробок в системе отопления, Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду160, Смена шаровых кранов Ду до 20, Отключение и подключение входных задвижек, Прочистка труб холодного и горячего водоснабжения, Промывка и опрессовка системы отопления, Притирка запорной арматуры Ду до 25, Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду110, Смена сгона Ду до 20, Ремонт сидений на качелях, Смена металлических разделок на кровле, Окраска металлических изделий, Изготовление и установка лавочек, Ремонт лавочек, Окраска лавочек, Устройство отмостки Ремонт штукатурки цоколя, Водоэмульсионная окраска цоколя, Масляная окраска дверей, Окраска газовых труб Установка доски объявлений Ремонт рудонной кровли в 1 слой Смена металлических разделок на кровле Окраска металлических изделий Очистка кровли от мусора Забивка подвальных окон доской Установка пружин дверных Ремонт групповых щитков без смены автоматов Прокладка электропровода в гофре Установка светильников светодиодных Смена эл. выключателей Смена эл. розеток
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	720817,02
23.	— за содержание дома	261053.12
24.	— за текущий ремонт	343001,78
25.	— за услуги управления	116762.12
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0